



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA COMUNEI
ȘTEFAN CEL MARE
INTRARE Nr. 18
IEȘIRE
ZI 12 LUNĂ 08 AN 2025

1/4 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) SANDU ANA CNP
având adresa de comunicare în județul NEAMT orașul/comuna PIATRA NEAMT (Oras)
sat/sector PIATRA NEAMT strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0743118149
E-mail sanduana@yahoo.com Fax

2/4 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) APLUGARITEI MIHAI DANIEL CNP
având adresa de comunicare în județul GALATI orașul/comuna GALATI (Oras)
sat/sector GALATI strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0743118149
E-mail aplugariteimihai@yahoo.com Fax

3/4 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) NITA IRINA IOANA CNP
având adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna BACAU (Oras)
sat/sector BACAU strada: I
Bloc. Sc. B Et. Ap. 19 Cod poștal Telefon 0743118149
E-mail nitairina@yahoo.com Fax

4/4 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) APLUGARITEI AUREL CNP
având adresa de comunicare în județul NEAMT orașul/comuna PIATRA NEAMT (Oras)
sat/sector PIATRA NEAMT strada:
Bloc. U6 Sc. A Et. Ap. 6 Cod poștal Telefon 0743118149
E-mail aplugariteiaurel@yahoo.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 7.500 (lei)² adică

șaptemiiicincisutelei



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: **NEAMT** Orașul/Comuna: **STEFAN CEL MARE**

Sterge Adaugă	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,25	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	54664	54664	54664
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	24	484/15	
	Arabil	Observații	CIER	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

12.08.2025

SANDU ANA

APLUGARITEI MIHAI DANIEL

NITA IRINA IOANA

APLUGARITEI AUREL

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Validare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul NEAMȚ	Registrul de evidență
Primăria ȘTEFAN CEL MARE	Nr 18 din 12.08.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Sandu Melania-Ana CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Piatra Neamț str. Vărașiei nr. 5, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Neamț codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 18 din data de 12.08.2025, depusă de Sandu Ana împreună cu NIȚĂ Irina-Ioana, Aplugăriței Aurel, Aplugăriței Mihai-Daniel , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2500 (ha), reprezentând cota - parte, nr. cadastral 54664, nr. carte funciară 54664, nr. tarla 24 nr. parcelă 484/15, categorie de folosință Arabil, la prețul de 7500.00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariastefancelmare.ro Primăriei ȘTEFAN CEL MARE, județul NEAMȚ

Primar,

OUATU SORIN

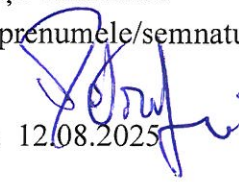
(numele și prenumele/semnatura)

L.S.


Secretar general

PETREHUȘI VALERIU

(numele și prenumele/semnatura)

Data 12.08.2025 

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul NEAMȚ	Registrul de evidență
Primăria ȘTEFAN CEL MARE	Nr 18 din 12.08.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Sandu Marius-Ilie CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Piatra Neamț str. Vărașiei nr. 5, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Neamț codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 18 din data de 12.08.2025, depusă de Sandu Ana împreună cu NIȚĂ Irina-Ioana, Aplugăriței Aurel, Aplugăriței Mihai-Daniel , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2500 (ha), reprezentând cota - parte, nr. cadastral 54664, nr. carte funciară 54664, nr. tarla 24 nr. parcelă 484/15, categorie de folosință Arabil, la prețul de 7500.00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariastefancelmare.ro Primăriei ȘTEFAN CEL MARE, județul NEAMȚ

Primar,

OUATU SORIN

(numele și prenumele/semnatura)

Secretar general

PETREHUȘI VALERIU

(numele și prenumele/semnatura)

Data 12.08.2025



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul NEAMȚ	Registrul de evidență
Primăria ȘTEFAN CEL MARE	Nr 18 din 12.08.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Aplugăriței Andrei CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Piatra Neamț str. 1 Decembrie 1918 nr. 28, bl. U6, sc. A, et., ap. 6, județul/sectorul Neamț codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 18 din data de 12.08.2025, depusă de Sandu Ana împreună cu NIȚĂ Irina-Ioana, Aplugăriței Aurel, Aplugăriței Mihai-Daniel, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2500 (ha), reprezentând cota - parte, nr. cadastral 54664, nr. carte funciară 54664, nr. tarla 24 nr. parcelă 484/15, categorie de folosință Arabil, la prețul de 7500.00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariastefancelmare.ro Primăriei ȘTEFAN CEL MARE, județul NEAMȚ

Primar,

OUATU SORIN

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar general

PETREHUȘ VALERIU

(numele și prenumele/semnatura)

Data 12.08.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul NEAMȚ	Registrul de evidență
Primăria ȘTEFAN CEL MARE	Nr 18 din 12.08.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Aplugăriței Arieta CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Piatra Neamț str. 1 Decembrie 1918 nr. 28, bl. U6, sc. A, et., ap. 6, județul/sectorul Neamț codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 18 din data de 12.08.2025, depusă de Sandu Ana împreună cu NIȚĂ Irina-Ioana, Aplugăriței Aurel, Aplugăriței Mihai-Daniel , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2500 (ha), reprezentând cota - parte, nr. cadastral 54664, nr. carte funciară 54664, nr. tarla 24 nr. parcelă 484/15, categorie de folosință Arabil, la prețul de 7500.00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariastefancelmare.ro Primăriei ȘTEFAN CEL MARE, județul NEAMȚ

Primar,

OUATU SORIN

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar general

PETREHUȘI VALERIU

(numele și prenumele/semnatura)

Data 12.08.2025

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul NEAMȚ	Registrul de evidența
Primăria ȘTEFAN CEL MARE	Nr 18 din 12.08.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Nita Radu CNP/CIF (*), nr. înregistrare în calitate de preemtor de rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Bacău str. Luca Ion nr. 9, bl., sc. B, et., ap. 19, județul/sectorul Bacău codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 18 din data de 12.08.2025, depusă de Sandu Ana împreună cu NIȚĂ Irina-Ioana, Aplugăriței Aurel, Aplugăriței Mihai-Daniel , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2500 (ha), reprezentând cota - parte, nr. cadastral 54664, nr. carte funciară 54664, nr. tarla 24 nr. parcelă 484/15, categorie de folosință Arabil, la prețul de 7500.00 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariastefancelmare.ro Primăriei ȘTEFAN CEL MARE, județul NEAMȚ

Primar,

OUATU SORIN

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar general

PETREHUȘI VALERIU

(numele și prenumele/semnatura)

Data 12.08.2025