

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
STEFAN CEL MARE

HOTARARE

*privind aprobarea vanzarii directe a unei suprafete de 31.177 mp teren intravilan aferent
cladirilor proprietate privata a S.C. TEHNOIND S.R.L*

Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț,

Având în vedere nota de fundamentare nr. 4049/2015, a primarului comunei, d-nul Ouatu Sorin
Cererea de intentie privind cumpărarea terenului aferent construcțiilor proprietate privata, înaintată
de S.C. TEHNOIND S.R.L.;

Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu
modificarile si completarile ulterioare, art. 1.730, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil
republicata cu modificarile si completarile ulterioare, art. 36, alin. (1), alin.(2), lit. c), art. 123, alin.
(1) si alin. (3) din Legea nr. 215 / 2001, privind administratia publica locală republicată cu
modificările si completările ulterioare, cat si prevederile Legii nr. 50/1991, privind executarea
lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

Referatul de specialitate întocmit de compartimentul Urbanism si Amenajare Teritoriala;

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul art. 36 alin. (1) si alin. (2), lit. c) si b) si art. 45 alin (1) din Legea 215/2001, privind
administratia publica locala, cu modificările si completările ulterioare

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 31.177 mp, situat în sat
Ghigoiești, comuna Ștefan cel Mare, proprietate privată a comunei Ștefan cel Mare, cu număr de
carte funciara 50054, către S.C. TEHNOIND S.R.L., cu sediul în sat Ghigoiești, comuna Ștefan cel
Mare, județul Neamț, cod fiscal 5747903, identificat conform Anexei nr.1, parte integrantă di
prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă raportul de evaluare privind terenul mentionat la art. 1, întocmit de
evaluator autorizat Dancea Carmen și se stabileste prețul de vânzare la suma de 56.000 lei.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează
primarul comunei, d-nul Ouatu Sorin.

Art.4 Secretarul comunei va face publica prezenta hotarare si o va comunica
persoanelor si institutiilor interesate.

Președinte de ședință,
Vizitiu Costel



Nr. 62 din 05.10.2015

Contrasemnează:
Secretarul Comunei,
Stoleru Nicolae