

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
ȘTEFAN CEL MARE

HOTĂRÂRE

*privind aprobarea vanzării directe a unei suprafețe de 30.592 mp teren intravilan aferent
cladirilor proprietate privata a S.C. TEHNOIND S.R.L*

Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț,

Având în vedere

- Nota de fundamentare nr. 3184/2018, a primarului comunei Ștefan cel Mare, d-nul Ouatu Sorin
 - Cererea de intentie privind cumpărarea terenului aferent construcțiilor proprietate privata, nr. 22 din 08.05.2018, înaintată de S.C. TEHNOIND S.R.L.;
 - Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 1.730, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - art. 36, alin. (1), alin.(2), lit. c), art. 123, alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare, cât și prevederile Legii nr. 50/1991, privind executarea lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
 - Referatul de specialitate întocmit de compartimentul Urbanism și Amenajare Teritorială;
 - Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- În temeiul art. 36 alin. (1) și alin. (2), lit. c) și b) și art. 45 alin (1) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 30.592 mp, situat în sat Ghigoiești, comuna Ștefan cel Mare, proprietate privată a comunei Ștefan cel Mare, cu număr de carte funciară 50054, către S.C. TEHNOIND S.R.L., cu sediul în sat Ghigoiești, comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, cod fiscal 5747903, identificat conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă raportul de evaluare privind terenul menționat la art. 1, întocmit de evaluator autorizat Stângu Cătălin și se stabilește prețul de vânzare la suma de 70.000 lei.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei, d-nul Ouatu Sorin.

Art.4 Cheltuielile privind perfectarea actului de vânzare cumpărare cad în sarcina cumpărătorului, respectiv S.C. TEHNOIND S.R.L.

Art.5 Secretarul comunei va face publică prezenta hotărâre și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,
Constanța Pinteș



Nr. 32 din 29.06.2018

Contrasemnează:
Secretarul Comunei,

Stoleru Nicolae