

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

**HOTĂRÂRE**

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014**

**Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț,**

Având în vedere prevederile:

- art. 36 alin (2) lit „b” și alin (4) lit „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2002, republicată;
- art. 5 alin (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.253 alin.(2) și (6) , art 255 alin .(2), art.258 alin (1) , art. 260 alin. (2) , art 265 alin (2), art. 267 alin (1),( 4), ( 7), (11), (12) și (13), art 268 alin. (1), (2), (3) , (4) și (5), art. 270 alin.(4), art. 271 alin. (2), art.275 alin.(2), art. 278 alin.(1), art. 279 alin.(2), art.282 alin.(1), (2) și(3), art.283, art.286 alin.(1) , (2), (3),(4) și (6),art 287, art 288 alin.(1) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- pct.4-8, pct 9 alin.(1), (2),(3), (4) și (5), pct.11 alin(3) , pct.14 alin.(11) lit „b” și „c”, pct.2 alin(2) lit“f”, pct.24 alin (2), pct.52 alin (1)lit „f”, pct.54 alin.(1), (2) și (3), pct 72 alin( )3, pct.77 alin (4), pct 91, pct.128, pct.131 alin (1), pct .132 alin.(1), pct.134, pct 137, pct 141, pct 142, pct 143, pct 146, pct 149, pct 153 alin(3), pct.155 alin.(1) lit c, pct 156 alin (2), pct.158 alin (3) și(4), pct.159, pct.163, pct. 165 alin (1), pct 180 alin (1), pct 185, pct 188, pct 192, pct.205, pct.220, pct 221^, pct 222, pct.224 alin(1) și (2),pct.226 și pct.290^ din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004,cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârea Guvernului nr. 1309 din 28.12.2012 publicată în Monitorul Oficial al României Partea I, Nr. 898/28.12.2012, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013 și O.U.G. nr.1/2013 - pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal;

- Referatul de specialitate a compartimentului contabilitate, nr. 4427/27.12.2013 ca și raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Analizând Planul urbanistic general aprobat prin H.C.L. al com Ștefan cel Mare nr. 18 / 30.03.2012;

Ținând seama de condițiile locale specifice zonei și necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2014, în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, ca și de prevederile art. 9 pct .3 din Carta europeană a autonomiei locale,adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

În temeiul art. 36, alin. (4), lit. c) și art. 45 alin. (2), lit. c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001,cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE**

**ART 1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2014, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în **Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2014, constituind Anexa nr 1;**

b) cota prevăzută la art. 253 :

-alin.(2) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 1,5% pentru clădirile care au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință

-alin.(6) ,pct a) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 10% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință ;

-alin.( 6) ,pct b) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 30% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal de referință.

c) cota prevăzută la art. 270 alin.(4) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 3%. ( servicii de reclama)

d) cota prevăzută la art. 279 alin.(2) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la 1,0%.(taxa hoteliera)

**ART 2.** Bonificatia prevăzută la art.255 alin (2) , art.260 alin. (2)și art. 265 alin. (2) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,se stabilește după cum urmează

a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10% pentru persoane fizice și juridice

b) în cazul impozitului pe teren, la 10% pentru persoane fizice și juridice

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

c) în cazul impozitului pe mijlocul de transport, la 10% pentru persoane fizice și juridice

**ART 3.** Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizațiilor de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2014 se menține delimitarea zonelor aprobată prin H.C.L. al comunei Ștefan cel Mare nr.28/2002, modificată prin HCL nr. 1/2003.

**ART 4.** Se aprobă anularea creanțelor fiscale aflate în sold la data de **31.12.2013**, pe fiecare articol bugetar, mai mici de 5 lei inclusiv.

**ART 5.** Lista actelor normative prin care sunt instituite impozitele și taxele locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Ștefan cel Mare, prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **Anexa nr.2**.

**ART 6.** Lista actelor normative, inclusiv Hotărârile Consiliului Local al comunei Ștefan cel Mare, prin care s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în **Anexa nr.3**

**ART 7.** Se aprobă cuantumul, procedura de calcul și de plată a taxelor prevăzute la alin.(1) și (2) ale art. 283 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit **Anexei nr. 4**.

**ART 8.** Se aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 286 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit **Anexei nr. 5**

**ART 9.** Se aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Ștefan cel Mare pentru impozitele și taxele locale datorate de aceștia în anul 2014, conform **Anexei nr .6**.

**ART.10.** Terenurile pentru care nu se datorează impozitul, potrivit art.257 lit „i” din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, sunt cele din **Anexa nr. 7**.

**ART.11.** Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul 2014 și intră în vigoare începând cu data 01.01.2014.

**ART.12.** Începând cu data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri a Consiliului Local al comunei Ștefan cel Mare, se abrogă Hotărârea nr. 61/29.11.2012 privind impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013, modificată prin H.C.L. nr.3/11.01.2013 și H.C.L. nr.5 din 07.03.2013.

**ART.13.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Ștefan cel Mare, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate propriu.

**ART. 14** Anexele nr. 1-7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.15** 1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Ștefan cel Mare.

2) Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul primăriei și situl comunei.

**Președinte de ședință,  
MAREȘ FLORIN VASILE**



Contrasemnează:  
**Secretarul Comunei,  
STOLERU NICOLAE**

**Nr. 51 din 24/12/2013**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

ANEXA Nr. 1

**Tabloul**  
**Cuprinzand impozitele și taxele locale pentru anul 2014**

**Impozitul și taxa pe clădiri**

**a. Persoane fizice**

Impozitul pe clădirile situate în comuna Stefan cel Mare, aparținând contribuabililor persoane fizice, se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % la valoarea impozabilă a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA -lei/m	
	Cladire cu instalatie electrica, de apa, de canalizare si de incalzire (conditii cumulative)	Cladire fara instalatie electrica, de apa, de canalizare si de incalzire
0	1	2
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	935	555
Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	254	159
Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materile rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	159	143
Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materile nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	95	63
In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

1) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

- a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

- (2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.
- (3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.
- (4) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

**Art. 251**

- (3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabel.
- (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scăriilor și teraselor neacoperite.
- (5) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (3) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zonarea în cadrul localităților:

	RANGUL LOCALITĂȚII					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00

**Impozitul și taxa pe teren**

**Calculul impozitului**

- (1) Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
- (2) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel\*):

Art.258 alin.(2)		
- lei/ha -		
Zona în cadrul localității	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2013	
	Nivelul impozitului, aferent localității de rang	
	IV	V
A	889	711
B	711	534
C	534	355
D	348	178

- (3) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Art. 258, alin.4 – impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan

ROMANIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

Orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Zona	NIVELUL - lei/ha -	
			Zona A	Zona B
			Nivel propus pentru anul 2014	Nivel propus pentru anul 2014
1	Teren arabil		28	21
2	Pășune		21	19
3	Fâneață		21	19
4	Vie		46	35
5	Livadă		53	46
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		28	21
7	Teren cu ape		15	13
8	Drumuri și căi ferate		X	X
9	Neproductiv		X	X

(4) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(6) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel\*), înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 251 alin. (5)\*\*):

(7)

**Art.258 alin.(6)**

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

- lei/ha -

Categoricia de folosință	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2014	
	ZONA A	ZONA B
1. Teren cu construcții	31	28
2. Arabil	50	48
3. Pășune	28	26
4. Fâneață	28	26
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55	53
5.1 Vie până la intrarea pe rod	X	X
6. Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56	53
6.1 Livada până la intrarea pe rod	X	X



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

7. Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	14
7.1 Padure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5
8.1 Teren cu amenajări piscicole	34	31
9. Drumuri și căi ferate	X	X
10. Teren neproductiv	X	X

Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2014, se menține delimitarea zonelor, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Ștefan cel Mare, nr. 28/2002, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 1/2003

**NOTA:**

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 251 alin. (5)\*) astfel :

	RANGUL LOCALITĂȚII			III	IV	V
	0	I	II			
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00

**IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

**Art.263 alin.(2)**

**Calculul taxei**

(1) Taxa asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor\*):

I. Vehicule înmatriculate	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2014
1.	Motorete, scutere, motocicletă și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	8
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	72
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	144
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290
6.	Autobuze, autocare, microbuze	24
7.	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone,	30
8.	Tractoare înmatriculate	18

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	2
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	4
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

(3) În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

(4) În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul	
		(in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I</b>		<b>2 axe</b>	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1.169
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
<b>II</b>		<b>3 axe</b>	
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1.472
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1.472
7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
<b>III</b>		<b>4 axe</b>	
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1.545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.545	2.291
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.545	2.291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

(5) În cazul unei combinații de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul	
		( lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I</b>		<b>2+1 axe</b>	
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1.310
9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
<b>II</b>		<b>2+2 axe</b>	
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1.429
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1.429	1.984
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1.984	3.012
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.984	3.012
9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
<b>III</b>		<b>2+3 axe</b>	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.579	2.197
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.197	2.986
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
<b>IV</b>		<b>3+2 axe</b>	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.395	1.937
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.937	2.679
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2.679	3.963
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
<b>V</b>		<b>3+3 axe</b>	
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1.434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1.434	2.283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

În vederea stabilirii impozitului datorat, pentru fiecare mijloc de transport prevăzut în anexă, întreprinderile și operatorii de transport rutier, așa cum sunt definiți în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2005 privind transporturile rutiere, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 102/2006, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în termen de 30 de zile de la efectuarea primei operațiuni de transport rutier internațional.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

- (6) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (5), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor\*):

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la 1 tonă inclusiv	9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64
<b>Mijloace de transport pe apă</b>	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement*)	între 0 și 1119
5. Scutere de apă	210
6. Remorcare și împingătoare:	x
a) până la 500 CP inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	909
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1398
d) peste 4.000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tđw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone și până la 3.000 de tone inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone	490

**Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor**

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare

- (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită de consiliul local, și anume\*):

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	TAXA
a) Până la 150 mp inclusiv	3
b) Între 151 mp și 250 mp inclusiv	3,5

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

c) Între 251 mp și 500 mp inclusiv	4,5
d) Între 501 mp și 750 mp inclusiv	6
e) Între 751 mp și 1.000 mp inclusiv	7
f) Peste 1.000 mp	7+0,005 lei pentru fiecare mp ce depășește 1000mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită pentru zona urbană.

(3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(4) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraj sau de excavație cu o valoare stabilită de consiliul local de **8 lei**.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de **7 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

(10) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **13 lei** pentru fiecare racord.

(12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de **15 lei**.

(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de **9 lei**.

(14) Pentru taxele prevăzute în prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(15) În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform [art. 251](#) din Codul Fiscal.

#### **Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare**

(1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice este stabilită de către consiliul local în sumă de **15 lei**.

(1<sup>^</sup>) Autorizațiile prevăzute la alin. (1) se vizează anual, până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor. Taxa de viză reprezintă 50% din cuantumul taxei prevăzute la alin. (1).

(2) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare se stabilește de consiliul local și este de **20 lei**.

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE**

(3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, se stabilește de către consiliul local și este de **32 lei** pentru fiecare mp sau fracțiune de mp;

(4) Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător se stabilește de către consiliile locale și este de **80 lei**.

(5) Comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 656/1997, cu modificările ulterioare, în clasa 5530 - restaurante și 5540 - baruri, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ teritorială se află amplasată unitatea sau standul de comercializare, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației, stabilită de către consiliile locale după cum urmează:

CAEN 5530-5610 Restaurante: **100 lei**

CAEN 5540-5630 Baruri **100 lei**

( 5^1) Pentru anul fiscal 2014 taxa se va încasa în luna decembrie a anului 2013

Taxa este anuală și se achită în luna decembrie pentru anul următor.

(6) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

**Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

Art. 211 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	- lei/mp sau fracțiune de mp -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23

**Impozitul pe spectacole**

Art. 215 alin. (2)	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	- lei/mp -
	a) în cazul videotecilor	2
	b) în cazul discotecilor	3
		1

**Taxa hoteliera**

(1) Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare.

(2) Pentru șederea într-o unitate de cazare, taxa hotelieră se stabilește în cotă de 1% din valoarea totală a cazării/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

(3) Taxa hotelieră se datorează pentru întreaga perioadă de ședere, cu excepția cazului unităților de cazare amplasate într-o stațiune turistică, atunci când taxa se datorează numai pentru o singură noapte, indiferent de perioada reală de cazare.

ROMANIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

**Sanctiuni**

<b>Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice, pentru anul 2014</b>		
<b>Art.294 alin (3)</b>	Contravenția prevăzută la alin 2 lit a) se sancționează cu amenda	de la 70 lei la 279 lei
	Contravențiile prevăzute la alin 2 lit b)-d) se sancționează cu amenda	de la 279 lei la 696 lei
<b>Art.294 alin (4)</b>	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție și se sancționează cu amenda	De la 325 lei la 1.578 lei.
<b>Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice, pentru anul 2014</b>		
<b>Art.294 alin (6)</b>	Contravenția prevăzută la alin 2 lit a) se sancționează cu amenda	de la 280 lei la 1116 lei
	Contravențiile prevăzute la alin 2 lit b)-d) se sancționează cu amenda	de la 1116 lei la 2784 lei
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție și se sancționează cu amenda	de la 1.300 lei la 6312 lei.

**LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU**

III. Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările ulterioare

<b>CAPITOLUL I</b>		
<b>Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice</b>		
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	2
3	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X
	- pentru animale sub 2 ani	2
	- pentru animale peste 2 ani	5
4	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2
5	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
6	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15
7	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

8	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
9	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
10	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2
<b>CAPITOLUL II</b> <b>Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânătoare și de pescuit</b>		
	Acte de identitate:	X
1	a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	5
	b) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	6
2	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânătoare	3
3	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2
<b>CAPITOLUL III</b> <b>Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere</b>		
1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	X
	a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6
	b) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84
<b>CAPITOLUL IV</b> <b>Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe</b>		
	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	X
1	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60
	b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	145
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414
<b>CAPITOLUL IV<sup>1</sup></b> <b>Taxă pentru furnizare date</b>		
	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

**CAPITOLUL V**

**Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere <sup>3)</sup>	15
---	----

\*3) Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

III. Legea nr. 146/1997 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările ulterioare

Conform Art 19 din Lg nr.146/1997 modificata: " Taxele judiciare de timbru, precum și sumele provenite din impozitele încasate din onorariile avocaților, ale notarilor publici și ale executorilor judecătorești se plătesc în numerar, prin virament sau în sistem on-line, în contul bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază își are domiciliul sau, după caz, sediul fiscal debitorul. Taxele judiciare de timbru, precum și sumele provenite din impozitele încasate din onorariile avocaților, ale notarilor publici și ale executorilor judecătorești pot fi plătite și prin unități bancare în contul bugetului local al unității administrativ-teritoriale, costurile operațiunilor de transfer fiind în sarcina debitorului taxei"

<sup>3)</sup> Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

ANEXA NR. 2

**Lista actelor normative prin care sunt instituite impozitele si taxele locale, inclusiv H.C.L. ȘTEFAN CEL MARE prin care s-au instituit impozitele si taxele locale pentru anii :**

AN		Temei legal
2013	HCL nr. 61/29.11.2013 Modificata prin H.C.L. nr 3/11.01.2013 H.C.L. nr. 5/07.03.2013	Legea nr 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare; HCL nr. 28/2003 ,modificata prin HCL nr1/2003 Privind incadrarea teritoriului in zone si categorii de folosinta; Ordonanta nr. 92 din 24 decembrie 2003 republicata*) privind Codul de procedura fiscala
2012	HCL nr. 54/29.11.2011 modificata prin H.C.L. nr.23/30.03.2012 s H.C.L. nr. 26/30.03.2012.	Legea nr 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare; HCL nr. 28/2003 ,modificata prin HCL nr1/2003 Privind incadrarea teritoriului in zone si categorii de folosinta; Ordonanta nr. 92 din 24 decembrie 2003 republicata*) privind Codul de procedura fiscala
2011	HCL nr. 53/30.11.2010	Legea nr 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare; HCL nr. 28/2003 ,modificata prin HCL nr1/2003 Privind incadrarea teritoriului in zone si categorii de folosinta; Ordonanta nr. 92 din 24 decembrie 2003 republicata*) privind Codul de procedura fiscala
2010	HCL nr.49/18.12.2009 HCL nr 2/27.01.2009 HCL NR.7/17.02.2009	Legea nr 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare; HG nr. 44/2004 privind NM de aplicare a Lg nr 571/2003, Legea nr.303/13.11.2007 pentru modificarea si completarea Legii nr.44/1994, privind veteranii de razboi, Ordonanta nr. 92 din 24 decembrie 2003 republicata*) privind Codul de procedura fiscala
2009	HCL nr. 27/09.05.2008	Legea nr 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare; HG nr. 44/2004 privind NM de aplicare a Lg nr 571/2003, HG nr. 1697/2008 privind aprobarea IMT pentru anul 2009 Legea nr.303/13.11.2007 pentru modificarea si completarea Legii nr.44/1994, privind veteranii de razboi, Ordonanta nr. 92 din 24 decembrie 2003 republicata*) privind Codul de procedura fiscala

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

ANEXA NR.3

**Lista actelor normative, inclusiv HCL al comunei Stefan cel Mare , in  
temeiul carora s-au acordat facilitati fiscale pe perioada:**

An	H.C.L	Legislatie temei legal
2009	HCL nr. 27/09.05.2008	Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal – cu modificările ulterioare OG nr. 92/2003 – republicată privind codul de procedură fiscală
2010	HCL nr.49/18.12.2009 HCL nr 2/27.01.2010 HCL NR.7/17.02.2010	Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal – cu modificările ulterioare OG nr. 92/2003 – republicată privind codul de procedură fiscală
2011	HCL . nr 53 /30.11.2010	Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal – cu modificările ulterioare OG nr. 92/2003 – republicată privind codul de procedură fiscală
2012	HCL nr. 54/29.11.2011 modificata prin H.C.L. nr.23/30.03.2012 H.C.L. nr. 26/30.03.2012.	Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal – cu modificările ulterioare OG nr. 92/2003 – republicată privind codul de procedură fiscală
2013	HCL nr. 61/29.11.2013 Modificata prin H.C.L nr. 3 /11.03.2013 H.C.L.nr.5 /07.03.2013	Legea nr. 571/2003 privind codul fiscal – cu modificările ulterioare OG nr. 92/2003 – republicată privind codul de procedură fiscală

ROMANIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

ANEXA NR. 4

**Cuantumul , procedura de calcul si plata a taxelor prevazute  
de Art 282 si Art 283 din Legea 571/2003**

**Taxe speciale**

*In conformitate cu prevederile Art 282 din Lg nr.571/2003 privind Codul fiscal*

*(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.*

*(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Lg nr/273/2006 privind finanțele publice locale.*

*(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția/serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/acestui, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.*

*(4) Consiliile locale, județene sau Consiliul General al Municipiului București, după caz, nu pot institui taxe speciale concesionarilor din sectorul utilităților publice (gaze naturale, apă, energie electrică), pentru existența pe domeniul public/privat al unităților administrativ-teritoriale a rețelelor de apă, de transport și distribuție a energiei electrice și a gazelor naturale.*

**I TAXE STABILITE IN CADRUL COMPARTIMENTULUI GOSPODARIE COMUNALA PENTRU ANUL FISCAL 2014**

**- taxa pentru înregistrarea vehiculelor care nu sunt supuse înmatricularii (masini autopropulsate pentru lucrari,**

- taxa înregistrare vehicule nesupuse înmatricularii-55 lei
- taxa pentru eliberarea certificatului de înregistrare-5 lei
- taxa pentru eliberarea unui nou certificat de înregistrare-17 lei

**- taxa anuala pentru vehiculele care nu sunt supuse înmatricularii (masini autopropulsate pentru lucrari,**

- masini agricole sau forestiere, utilaje folosite in lucrari de constructii pentru anul 2014 -100 lei ;
- vehiculele cu tractiune animala pentru anul 2014 -10 lei.
- motoretele , motoscuterele pentru anul 2014 - 5 lei.
- remorcile -20 lei

Aceasta taxa nu include c/valoarea numerelor eliberate.

**II TAXE STABILITE IN CADRUL SERVICIULUI DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI**

- cererea pentru emiterea certificatului de urbanism -2 lei;
- cererea pentru prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism -2 lei;
- cererea pentru emiterea autorizatiei de construire / desfiintare -2 lei;
- cererea pentru prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire / desfiintare -2 lei;
- eliberarea proceselor verbale de constatare si receptie a cladirilor -5 lei;

**Taxă specială de urgență pentru eliberarea de către comp UAT, înainte de termenul legal,  
a următoarelor documente:**

- certificatul de urbanism -30 lei
- autorizația de construire -30 lei
- formularele prevăzute în Legea nr. 50/1991 -30 lei

Taxa de urgenta se stabilește si se încaseaza astfel , dacă se solicită eliberarea în termen de 7 zile lucrătoare

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

**III TAXE STABILITE IN CADRUL SERVICIULUI DE CADASTRU , REGISTRUL  
AGRICOL,SECRETARIAT,ASISTENTA SOCIALA SI STARE CIVILA**

- taxa de masuratoare a terenului la solicitarea cetatenilor (cadastru)	-50 lei
- taxa de eliberare a actelor de succesiune (anexe)	- 5 lei
- taxa ptr eliberarea certificatului atestare a constructiilor	-10 lei
- taxa pentru eliberarea de copii dupa adeverinte de proprietate, procese verbale de punere in posesie, cereri de reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenului (reg agr)	- 5 lei
- taxa pentru eliberarea de copii dupa registru agricol, lei/exemplar	-5 lei
-taxa eliberare tabel parcelare	-10 lei
-taxa eliberare plan parcelare	
- taxa pentru eliberarea de copii xerox dupa documentele originale care se afla in arhiva Primariei Primariei Stefan cel Mare lei/fila	-2 lei
- taxa de eliberare a certificatelor de stare civila la cerere:	-15 lei
- taxa oficiere casatorie in zilele de sambata/duminica-lei /casatorie	-50 lei
- taxa de inregistrare a contractelor de arenda	- 5 lei
- taxa de intocmire a dosarelor de asistenta sociala	- 5 lei
- taxa copii xerox ( alte formulare) lei /pagina	- 0,5 lei

**IV.TAXA SERVICIUL VOLUNTAR DE URGENTA**

- Taxa persoane fizice-10 lei/gospodarie
- Taxa persoane juridice-20 lei/agenti economici

**V.TAXE STABILITE IN CADRUL SERVICIUL DE SALUBRIZARE AL COMUNEI**

- Precolectarea , colectarea si transportul deseurilor municipale, inclusiv ale deseurilor toxice periculoase din deseurile menajere,cu exceptia celor cu regim special de la persoanele fizice-2 lei/persoana/luna
- Precolectarea , colectarea si transportul deseurilor municipale, inclusiv ale deseurilor toxice periculoase din deseurile menajere,cu exceptia celor cu regim special de la persoanele juridice-2 lei/persoana/luna
- Colectare si transport alte deseuri decat cele municipale pe baza de comanda de la persoanele fizice sau juridice- 1 mc-50 lei

**Alte taxe locale**

*In conformitate cu prevederile Art 283 din Lg nr.571/2003 privind Codul fiscal:*

*(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea\*).*

*(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător\*).*

*(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate\*).*

**I Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice**

Taxa teren pentru activitati ocazionale(flora, martisoare, felicitari si altele similare)-10 lei/mp/zi;

Taxa teren desfasurare activitati artistice ocazionale(circ,concerte,festivaluri,caravane publicitare,etc.)

-1 leu/mp/zi

Taxa teren pentru comert ambulant

-2 lei/mp/zi



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

Taxa teren loc public pentru amplasare mijloace de publicitate	2 lei/mp/zi
Taxa teren depozitare diverse materiale	-1 leu/mp/zi
Taxa ocupare domeniul public de catre mijloace auto	-2 lei/mp/zi

Pentru asociatiile non –profit si fundatiile cu activitate scolara si in domeniul sportului, taxele de mai sus se reduc cu 50%

Procedura de calcul si plata taxelor prevazute la art. 283 din |Legea nr.571/2003 privind codul Fiscal

Art.283 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal		Modul de calcul		Termen de plata
Taxa se aplica pentru ocuparea locurilor publice in vederea desfasurarii unei activitati comerciale, cultural sportive, manifestari, etc		Taxa se stabileste in lei/mp/zi	Procedura de calcul	Anticipat utilizarii temporare a locurilor publice
1	Teren ocupat pentru activitati ocazionale	10	0,0416x24 ore x 10 mp=10,00 lei	
2	Teren ocupat pentru desfasurare activitati artistice ocazionale	1	0,00416x24 orex 10 mp=1,00 lei	
3	Teren ocupat pentru comert ambulant	2	0,00416x24 orex2 0 mp=2,00 lei	
4	Teren ocupat loc public pentru amplasare mijloace de publicitate	2	0,00416x24 orex 20 mp=2,00 lei	
5	Teren ocupat pentru depozitare diverse materiale	1	0,00416x24 orex 10 mp=1,00 lei	
6	ocupare domeniul public de catre mijloace auto	2	0,00416x24 orex 20 mp=2,00 lei	

**Scutiri și facilități stabilite de consiliile locale**

**FACILITĂȚI FISCALE ȘI PROCEDURA DE ACORDARE LA  
CONTRIBUABILI – PERSOANE FIZICE**

**Art. 286** – din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal.

**Alin. 1** – Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit.

**Alin. 2** – Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu a persoanei fizice care datorează acest impozit.

**Alin. 3** – Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din ajutor social și ajutor de șomaj.

**Facilități fiscale pentru anul 2014:**

**Art.1.** Persoanele fizice cu venituri mici, care beneficiază de facilități fiscale de reducere sau scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere sunt :

a. minorii, mostenitorii ai unor imobile, aflați sub tutela, plasament familial, încredințare;

**Art.2.** Persoanele fizice enumerate la art.1 beneficiază de următoarele facilități fiscale:

- scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de 100% în cazul unor venituri nete totale pe proprietate mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat, conform Legii nr.416/2001, ajutorul social sau alocația de sprijin ;

Scutirea sau reducerea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acorda **numai pentru clădirea sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului, doar atâta timp cât există condițiile de la art.1 din prezenta.**

**Art. 3.** Înlesnirile la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă pentru acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local.

Cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren va cuprinde :

a. elementele de identificare a contribuabilului (nume, prenume, data și locul nașterii, numele și prenumele părinților, adresa de domiciliu, seria și nr.actului de identitate, emitentul și data emiterii, cod numeric personal, etc.);

b. sumele datorate sau neachitate la bugetul local, constând în impozit pe clădiri și impozit pe teren, inclusiv majorările de întârziere, dobânzile și penalitățile datorate pentru neplata la termen ;

c. perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora ;

d. natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea de plată a debitelor pentru care se solicită înlesnirea ;

**Art. 4.** Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreună cu documentele prevăzute la alin. 2 se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la comp. Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Ștefan cel Mare.

Documentele necesare scutirii sau reducerii de impozit pe clădiri sau teren sunt :

a. acte autentice, sau copii autentificate după acestea, ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de mostenitor, extras de carte funciara având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.) ;

b. copie după actul de identitate ;

c. declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr.416/2001 ;

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

d. dovada de la Serviciul stare civila si autoritate tutelara din cadrul Primariei Stefan cel Mare in cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, intretinere ;  
e. orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

**Art. 5.** Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele si documentele enumerate mai sus, si următoarele :

- rezultatele anchetei sociale efectuate de Serviciul de stare civila si autoritate tutelara din cadru Primariei Stefan cel Mare privind situatia sociala a solicitantului ;
- nota de constatare întocmita de inspectorii comp Impozite si taxe cu ocazia depunerii cererii si a verificarii dosarului prin care se solicita facilitatea fiscala ;
- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare si completare a cererii ;
- propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de comp. impozite si taxe locale din cadrul Primariei Stefan cel Mare.

**Art. 6.** Dosarul complet se înaintea primarului comunei, care va întocmi propuneri de aprobare sau de respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren.  
Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbatere, aprobare sau respingere, potrivit reglementarilor legale.

**Art. 7.** Termenul de solutionare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri sau a impozitului pe teren, este de 30 de zile de la data înregistrării cererii la comp Impozite si taxe din cadrul Primariei .

**Art. 8.** Scutirile sau reducerile de la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren aferente anului fiscal 2014, pot fi solicitate si acordate atât înainte executării silite a debitului, cât si în timpul efectuării acestuia.

**Art. 9.** Executarea silita nu va fi pornita sau va fi suspendata, dupa caz, pentru creantele bugetelor locale de natura impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plata prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

**Art. 10.** Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau de reducere la plata impozitelor pe cladire si teren, se claseaza daca acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv daca nu cuprinde toate elementele prevazute la art. 2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitie organelor de control informatiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul despecialitate in vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea si motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului in termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

**Art.11.** Facilitățile fiscale prevazute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante , îndreptatite, numai pentru proprietatea (clădire si teren aferent, sau cote parti din acestea) situata la adresa de domiciliu a contribuabilului.

**Art.12.** De facilitățile fiscale de scutire si reducere la plata impozitului pe clădiri si a impozitului pe teren, beneficiaza persoanele fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a consiliului local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2014), **cu conditia achitării debitelor restante pe anii anteriori si a majorarilor de întârziere, dobânzilor si penalităților aferente acestora.**

**Art. 13.** În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire sau o reducere a acestora.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

ANEXA NR. 6

LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE CONFORM CODULUI FISCAL CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA ȘTEFAN CEL MARE PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE DE ACESTIA ÎN ANUL 2014

**I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI**

**PERSOANE FIZICE:**

**ART. 284**

**Alin (13)** Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice dacă :

- a) clădirea este o locuință nouă (prin ANL), realizată în condițiile Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sau
- b) clădirea este realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 , privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată și modificată prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 284**

Nu se supun impozitului pe clădiri acele clădiri care sunt situate la adresa de domiciliu a următorilor contribuabili:

**Alin (1) :**

- a) veteranii de război;
- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

**Alin(2) :** Persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoscintei față de eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004.

**Alin(3) :** văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recasătorit.

**Alin(4) :** persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

**PERSOANE JURIDICE:**

**Art. 249**

**Alin (3)** Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

**ART. 250**

**Alin (1)** Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricaror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
2. clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
3. clădirile care, prin destinație, constituie lacasuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
4. clădirile care constituie patrimoniul unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
5. clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
6. clădirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice și nucleare-electrice, stațiilor și posturilor de transformare, precum și stațiilor de conexiuni;
7. clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome «Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat», cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
8. clădirile funerare din cimitire și crematorii;
9. clădirile din parcurile industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;
10. clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicată, cu

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

modificările și completările ulterioare;

11. clădirile care constituie patrimoniul Academiei Române, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

12. clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

13. clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată;

14. clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

15. clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

16. construcțiile speciale situate în subteran, indiferent de folosința acestora și turnurile de extracție;

17. clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

18. clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsa de moștenitori legali sau testamentari;

19. clădirile utilizate pentru activități social umane, de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.

#### ART. 285

##### Alin. (1) :

(a) Oricarei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

(b) Fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

(c) Organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

**Alin. (2) :** Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru acele clădiri și terenul aferent deținute de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de maximum 5 luni pe durata unui an calendaristic.

**Alin. (3) :** Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.

**Art.285<sup>1</sup>** Elementele infrastructurii feroviare publice sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri.

## 2. IMPOZITUL și TAXA PE TEREN

### PERSOANE FIZICE:

#### ART. 257

**Alin (1)** Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;

h) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;

i) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, balti, lacuri de acumulare sau cai navigabile, cele folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;



ART. 284

Terenurile aparținând următoarelor categorii de contribuabili:

Alin.(1) :

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonier, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

Alin.(2) : persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoscută față de eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004.

Alin.(3) : văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recasatorit

Alin.(4) : persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

Scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale, precum și de la plata impozitului corespunzător pentru terenurile arabile, fânețe și păduri, în suprafață de până la 5 ha, se aplică pentru veteranii de război, văduvele de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recasatorit.

#### PERSOANE JURIDICE:

ART. 257

(1) Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;

b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege și al unei unități locale a acestuia, cu personalitate juridică;

c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;

d) orice teren al unei instituții de învățământ preuniversitar și universitar, autorizată provizoriu sau acreditată;

e) orice teren al unei unități sanitare de interes național care nu a trecut în patrimoniul autorităților locale;

f) orice teren deținut, administrat sau folosit de către o instituție publică, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) orice teren proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a altor instituții publice, aferent unei clădiri al cărui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptând suprafețele acestuia folosite pentru activități economice;

h) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;

i) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, bălți, lacuri de acumulare sau cai navigabile, cele folosite pentru activități de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel print-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente imbuștatirii funciare, pe baza canalilor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiul județean de cadastru și publicitate imobiliara;

k) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță.

l) terenurile parcurilor industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;

m) terenurile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ teritoriale în lipsa de mostenitori legali sau testamentari;

n) terenurile aferente clădirilor prevazute la art. 250 alin. (1) pct. 6 și 7, cu excepția celor folosite pentru activități economice;

o) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public;

ART. 285

a) oricarei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incinerelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține activități cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiilor umanitare care au ca unica activitate întreținerea și funcționarea caminilor de bătrâni și a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani și a copiilor străzii

(2) Impozitul pe teren se reduce cu 50% pentru acele clădiri și terenul aferent deținute de persoane-juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

de servicii turistice pe o perioadă de maximum 5 luni pe durata unui an calendaristic.

(3) Terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe teren

(4) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Padurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.

**ART. 286**

**Alin (6)** „consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007”.

**III. IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT**

**PERSOANE FIZICE:**

**ART. 262**

(1) Impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru:

a) autoturismele, motocicletele cu atas și mototricicluurile care aparțin persoanelor cu handicap locomotor și care sunt adaptate handicapului acestora;

e) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare.

**ART. 284**

**Alin.(1) :**

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

**Alin.(2) :** persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoscintei față de eroii martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004,

**PERSOANE JURIDICE:**

**ART. 262**

Impozitul asupra mijloacelor de transport nu se aplica pentru:

c) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

d) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public.

e) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare.

**ART. 285 Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplica:**

a) oricarei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiilor umanitare care au ca unică activitate întreținerea și funcționarea căminelor de bătrâni și a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani și a copiilor străzii.

**IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

**Prin ART. 269**

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se datorează pentru:

a) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru lăcaș de cult sau construcție anexă;

b) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

c) certificat de urbanism sau autorizație de construire, pentru lucrările de interes public județean sau local;

d) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

e) autorizație de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

---

**Prin ART. 285**

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se aplica:

- a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

d) elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata taxei pentru eliberarea autorizației de construire.

**Prin ART. 285<sup>1</sup>**

Elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire.

**V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA și PUBLICITATE**

**PERSOANE JURIDICE:**

**ART. 272**

(1) Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate și taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate nu se aplica instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclama unor activități economice.

(2) Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate, nu se aplica unei persoane care închiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 270 fiind plătită de aceasta ultima persoană

(3) Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate nu se datorează pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclama și publicitate.

**VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

**ART. 276**

Impozitul pe spectacole nu se aplica spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

**VII. TAXA HOTELIERA**

**PERSOANE FIZICE:**

**ART. 280**

Taxa hoteliera nu se aplica pentru:

- a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I;
- c) pensionarii sau studenții;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de război;
- f) vadovele de război sau vadovele veteranilor de război care nu s-au recasătorit;
- g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- h) sotul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b)-g), care este căzut/căzută împreună cu o persoană

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

---

mentionata la lit. b)-g).

### VIII. TAXE SPECIALE

#### *PERSOANE FIZICE:*

#### **ART. 284**

(1) Taxele speciale nu se aplica pentru:

- a) veteranii de război;
- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările si completările ulterioare, precum si în alte legi.

#### *PERSOANE JURIDICE:*

#### **ART. 285**

- a) oricarei instituții sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii si Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- b) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține,dezvolta si ajuta instituții de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- c) organizatiilor umanitare care au ca unica activitate întreținerea si functionarea caminelor de batrâni si a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani si a copiilor strazii.

### IX. ALTE TAXE LOCALE

#### *PERSOANE FIZICE:*

#### **ART. 284**

Alte taxe locale nu se aplica pentru:

##### **Alin.(1) :**

- a) veteranii de război;
- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările si completările ulterioare, precum si în alte legi.

#### *PERSOANE JURIDICE:*

#### **ART. 285**

- a) oricarei instituții sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii si Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- b) fundatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta si ajuta instituții de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- c) organizatiilor umanitare care au ca unica activitate întreținerea si functionarea caminelor de batrâni si a caselor pentru ocrotirea copiilor orfani si a copiilor strazii.

#### **ATENȚIE**

În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut în comun de o persoana fizica prevazuta la art. 284, scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute în comun de soti.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplica doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la art. 284.

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la art.284.

Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegere, persoanelor fizice prevazute la art.284.

Scutirea de la plata impozitului prevazuta la art. 284, se aplica unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Scutirea de impozit pentru o cladire realizată în conditiile Legii locuintei nr. 114/1996 si a Ordonanței Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobată si modificată prin Legea nr. 82/1995, se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. Scutirea de la plata impozitului se aplica unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii si numai pentru clădirile folosite ca domiciliu. În cazul înstrainarii clădirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al clădirii.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

---

Pentru a beneficia de scutirea de impozitul pe clădiri în cazul reabilitării sau modernizării termice, persoanele fizice sau juridice române care detin în proprietate clădirile în cauza trebuie să depună la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale (DITL din cadrul Primăriei) o cerere însoțită de copii de pe autorizația de construire pentru lucrările de reabilitare termică și de pe documentele din care reiese perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică. Scutirea se acordă începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoanele au depus cererea respectivă.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

---

ANEXA NR.7

**Terenurile de pe raza comunei Stefan cel Mare pentru care  
nu se plateste impozit conform art 257 al(i)**

Sunt scutite de impozit, conform Art nr. 257 al (i) din Lg nr. 571/2003 privind Codul Fiscal," Terenurile care **prin natura lor** și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură:

- orice terenuri ocupate de iazuri, bălți, lacuri de acumulare sau căi navigabile,
- cele folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie,
- cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă,
- cele folosite ca zone de protecție definite în lege,
- terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;